



**MINISTERUL JUSTIȚIEI
AL REPUBLICII MOLDOVA**

MD - 2012, mun. Chișinău,
str. 31 August 1989, nr. 82
tel.: +373 22 20 14 24
web: www.justice.gov.md,
e-mail: secretariat@justice.gov.md

17.04.2025 nr. 04/2-3845
la nr. 10-1742 din 03.04.2025

**Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale
Cancelaria de Stat**

Urmare examinării proiectului *hotărârii Guvernului pentru aprobarea Regulamentului privind informarea și consultarea publică în procesul elaborării și aprobării documentației de amenajare a teritoriului și de urbanism (număr unic 141/MIDR/2025)*, comunicăm următoarele.

Potrivit notei de fundamentare, reglementările propuse prin proiect sunt elaborate în temeiul art. 94 alin. (1) din *Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023*. Prevederile proiectului instituie un cadru procedural pentru organizarea și desfășurarea informării și consultării publice în procesul de elaborare, modificare și aprobare a documentației de amenajare a teritoriului și de urbanism, în conformitate cu principiile transparenței, nediscriminării și incluziunii sociale, promovând o planificare urbană participativă. În context, raționamentele expuse de inițiator în notă reflectă motivul elaborării actului normativ.

Aferent rigorilor normative, se vor reține următoarele:

La proiectul Regulamentului:

La pct. 4, 11 și 22, pentru rigoare redacțională, în locul cuvântului „publicului” se va utiliza cuvântul „populației”, pornind de la prevederile art. 94 alin. (1) din *Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023*.

Redacția pct. 5 urmează a fi corelată cu art. 92 din *Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023*, în ceea ce vizează tipurile de consultări publice.

La sbp. 5.3, cuvintele „amenajare a teritoriului și urbanism” se vor substitui cu cuvintele „amenajare a teritoriului și de urbanism”, potrivit cu terminologia utilizată în *Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023*.

La pct. 7 se va ține cont că, într-o enumerare de referințe, denumirea elementului structural nu se repetă.

La pct. 8 semnalăm lipsa de precizie a normei în ceea ce privește plasarea informației, întrucât sintagma „cu informarea acesteia” este utilizată greșit în contextul dat.

La pct. 9 considerăm oportun de a include prevederi ce vizează numărul de membri ai grupului de lucru menționat.

La pct. 10, sunt inutile și urmează a fi excluse cuvintele „prevăzute de prezentul Regulament”, iar sintagma „limba de stat” se va substitui cu sintagma „limba română”.

La pct. 12, expresia „în dependență de” se propune a fi substituită cu cuvintele „în funcție de”, conform rigorilor limbii literare.

La pct. 16:

la sbp. 16.3, pentru o exprimare adecvată în context, cuvintele „asociațiilor din condominiu” se vor substitui cu sintagma „asociațiilor de proprietari din condominiu”, potrivit terminologiei utilizate în *Legea nr. 187/2022 cu privire la condominiu* (observația este valabilă inclusiv pentru sbp. 20.5);

la sbp. 16.4, nu este clară intenția autorului cu privire la realizarea informării doar prin intermediul mass-media, în cazul documentației de amenajare a teritoriului și a planurilor urbanistice generale pentru municipiile și pentru orașele în care își are sediul consiliul raional.

La pct. 17, se va revedea sintagma „populației direct afectate”, întrucât este utilizată greșit în context.

La pct. 20:

la sbp. 20.4, precum și la pct. 27, atragem atenția că sunt expuse eronat sintagmele „organizațiilor non-guvernamentale” și „organizațiilor neguvernamentale”, prin urmare, acestea se vor substitui cu noțiunea de „organizații necomerciale”, în conformitate cu art. 296 din *Codul civil* și *Legea nr. 86/2020 cu privire la organizațiile necomerciale*;

la sbp. 20.6, semnalăm că nu este rațional de a enumera grupurile respective, deoarece există riscul de a omite unele entități în această listă. În context, propunem utilizarea unei prevederi generice, de exemplu, reprezentanți ai organizațiilor necomerciale cu activități în domeniul protecției sociale, apărarea drepturilor omului ș.a.

La pct. 24, pentru corectitudinea informației juridice, textul „un număr semnificativ de 30%” se va substitui cu textul „1/3”.

La pct. 25:

la sbp. 25.2, cuvântul „identificării” se va substitui cu cuvântul „identificarea”;

la sbp. 25.5, cuvântul „urbană” se va substitui cu cuvântul „urbane”.

Redacția pct. 27 urmează a fi revizuită, întrucât nu este corectă nici din punct de vedere gramatical și nici din punct de vedere juridic, totodată, incluzând un șir de sintagme cu caracter imprecis, precum: „Autoritatea administrației publice abilitate cu aprobarea documentației respective”, „reprezentanți suplimentari din partea comunității”, „care dețin specialiști competenți în domeniu”.

Cu referire la cuprinsul pct. 29, semnalăm că, potrivit art. 4 din *Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative*, actul normativ reprezintă un act juridic adoptat, aprobat sau emis de o autoritate publică, care are caracter public, obligatoriu, general și impersonal și care stabilește, modifică ori abrogă norme juridice care reglementează nașterea, modificarea sau stingerea raporturilor juridice și care sunt aplicabile unui număr nedeterminat de situații identice. În context, se va revizui și evita expunerea respectivei norme cu caracter de recomandare.

Se va rectifica numerotarea capitolului V, care urmează după capitolul III. Astfel, acesta va deveni capitolul IV.

La pct. 31:

cuvintele „a procesului” se vor exclude ca fiind excedente;

la sbp. 31.2 se va indica denumirea *Legii nr. 133/2011 - privind protecția datelor cu caracter personal*.

Conținutul proiectului urmează a fi definitivat conform prevederilor art. 54 din *Legea nr. 100/2017*, potrivit căruia, textul punctelor trebuie să aibă un caracter dispozitiv, să prezinte norma instituită fără explicații sau justificări, iar verbele utilizate în text se vor expune la timpul prezent, forma afirmativă, pentru a se accentua caracterul imperativ al dispoziției respective.

Secretar de stat

Stanislav COPETCHI